



KUNDMACHUNG

Datum:	06.11.2023
Zahl:	131-1/2023-2, 3a, 3b, 5
Auskünfte:	Tanja Lackner
Telefon:	+43(0) 4262/ 22 88-25
Fax:	+43(0) 4262/ 22 88-33
E-Mail:	tanja.lackner@ktn.gde.at
Seite:	Seite 1 von 4

Die Stadtgemeinde Althofen beabsichtigt, aufgrund eingegangener Umwidmungsanträge, die nachstehenden Änderungen des Flächenwidmungsplanes im Sinne der Bestimmungen des Kärntner Raumordnungsgesetzes, K-ROG 2021, LGBl. Nr. 59/2021 in Erwägung zu ziehen:

Jedermann ist berechtigt, innerhalb der vierwöchigen Kundmachungsfrist vom

vom 07.11.2023 bis 06.12.2023

Einwendungen gegen die nachstehend in Erwägung gezogenen Änderungen des Flächenwidmungsplanes vorzubringen. Einwendungen sind schriftlich einzubringen, zu begründen und notwendigenfalls durch Planbeilagen zu ergänzen.

2/2023 - Umwidmung der Parzellen

835 der KG Althofen im Ausmaß von 8.963 m² (Teilfläche)

von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in: Bauland - Gewerbegebiet - Vorbehaltsfläche - nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG

3a/2023 - Umwidmung der Parzellen

812 der KG Althofen im Ausmaß von 12.561 m²

von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in: Grünland - Photovoltaikanlage

3b/2023 - Umwidmung der Parzellen

59/4 der KG Treibach im Ausmaß von 31.160 m²

von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in: Grünland - Photovoltaikanlage

5/2023 - Umwidmung der Parzellen

790/1 der KG Althofen im Ausmaß von 4.000 m²

von: Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
in: Bauland - Gewerbegebiet - Vorbehaltsfläche - nicht für UVP-Vorhaben gemäß K-UPG

Der Flächenwidmungsplan und allenfalls notwendige Unterlagen liegen während der Amtsstunden in der Bauabteilung der Stadtgemeinde Althofen zur allgemeinen Einsichtnahme auf und werden im Internet auf der Homepage der Gemeinde (<https://althofen.gv.at/amtstafel>) und im elektronischen Amtsblatt bereitgestellt.

Die Fachdienststellen und die Vertreter öffentlicher Belange werden ersucht, Begutachtungen und Stellungnahmen zu den in Erwägung gezogenen Umwidmungsfällen abzugeben.

Für den Bürgermeister

Angeschlagen am: 06.11.2023

Abgenommen am: _____

Internet bereitgestellt: ab 06.11.2023

Ergeht an:

Nachbargemeinden (per E-Mail)

- Gemeinde Micheldorf, Hauptstraße 28, 9322 Micheldorf micheldorf@ktn.gde.at
- Stadtgemeinde Straßburg, Hauptplatz 1, 9341 Straßburg strassburg@ktn.gde.at
- Gemeinde Mölbling, Mölbling 16, 9330 Mölbling moelbling@ktn.gde.at
- Gemeinde Kappel/Krappfeld, Bahnstraße 43, 9321 Kappel am Krappfeld kappel-kr@ktn.gde.at
- Gemeinde Guttaring, Unterer Markt 3, 9334 Guttaring guttaring@ktn.gde.at

Amt der Kärntner Landesregierung (per E-Mail):

Abteilung 3 (Gemeinden und Katastrophenschutz)

Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee abt3.post@ktn.gv.at

Abteilung 7 (Wirtschaftsrecht und Infrastruktur)

Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee abt7.post@ktn.gv.at

Abteilung 8 (Umwelt, Wasser und Naturschutz)

- Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt8.post@ktn.gv.at

- Abteilung 8, Unterabteilung NSch - Naturschutz und Nationalparkrecht

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, abt8.post@ktn.gv.at

- Abteilung 8, Unterabteilung SUP – Strategische Umweltstelle

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt8.post@ktn.gv.at

- Abteilung 8, Unterabteilung Umweltinspektion, Abfallwirtschaft

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt8.post@ktn.gv.at

- Abteilung 8, Unterabteilung SE - Schall- und Elektrotechnik,

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt8.post@ktn.gv.at

- Abteilung 8, Unterabteilung GGM - Geologie und Gewässermonitoring

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt8.geologie@ktn.gv.at

Abteilung 9 (Straßen und Brücken)

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt9.post@ktn.gv.at

Abteilung 10 (Land- und Forstwirtschaft)

Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee abt10.post@ktn.gv.at

Abteilung 12 (Wasserwirtschaft)

- Abteilung 12, Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt

Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, abt12.post@ktn.gv.at

Abteilung 15 (Standort, Raumordnung und Energie)

Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, abt15.post@ktn.gv.at

-UAbt Fachliche Raumordnung abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at

-UAbt Fachbereich Energie, abt15.post@ktn.gv.at

-UAbt Rechtliche Raumordnung, abt15.post@ktn.gv.at

Örtlich zuständige Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan (per E-Mail):

- Baubezirksamt bhsv.bba@ktn.gv.at

- Bezirksforstinspektion bhsv.bfi@ktn.gv.at

- Gesundheitsamt bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at

- Landwirtschaftsreferat abt10.regbuerosv@ktn.gv.at

- Gewerbeamt bhsv.gewerbe@ktn.gv.at

- Grundverkehrsreferat bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at

- Naturschutz bhsv.naturschutz@ktn.gv.at

Straßenbauamt Klagenfurt Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at

Straßenmeisterei Eberstein Klagenfurter Straße 7-9, 9372 Eberstein guenther.ebner@ktn.gv.at

Sonstige (per E-Mail)

Agrarbehörde Erster Instanz:

Dienststelle Kärnten, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at

Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung:

Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach sektion.kaernten@die-wildbach.at

Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten

Agrar- und Marktwirtschaft, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee agrarwirtschaft@lk-kaernten.at

Kammer für Land- und Forstwirtschaft

Lastenstraße 28, 9300 St. Veit an der Glan sanktveit@lk-kaernten.at

Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten

Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee arbeiterkammer@akktn.at

Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten

Friesacher Straße 3, 9300 St. Veit an der Glan stveit@akktn.at

Wirtschaftskammer Kärnten

Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee wirtschaftspolitik@wkk.or.at

